



169 000 €

Appartement T2 Six Fours Les Plages
secteur BUCARIN

04 94 22 24 40

Nestenn Toulon
64 rue Victor Clappier
83000 Toulon

N° Mandat : 09268 / Réf : 09268.F11

Six-fours les plages Bucarin Nouveauté NESTENN, en EXCLUSIVITE, rare à la vente, appartement de Type 2 vendu meublé, proche toutes commodités et 600 mètres de la mer. Situé au premier étage, il est composé d'une entrée, cuisine ouverte sur séjour/salon, une grande chambre, salle d'eau avec WC, outre cave. Prévoir une remise aux goûts du jour et une remise aux normes électriques. Ce bien est soumis au statut de la copropriété et les charges annuelles s'élèvent à environ 504 €. Nestenn immobilier Six-fours / Les Lômes / Sanary sur mer Tél 04.94.90.62.68 Email : six-fours@nestenn.com Site web : www.immobilier-six-fours-les-plages.nestenn.com Conformément à l'article L.561-5 et suivants du Code Monétaire et Financier, il vous sera demandé de nous présenter une pièce d'identité avant chaque visite Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé son disponibles sur le site Géorisques. <http://georisques.gouv.fr>



2 pièces



1 chambre



1 cave



1 salle d'eau



1 WC



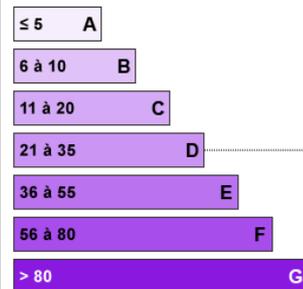
1 er étage



33 m² habitables

CLASSE GES

Faible émission de GES



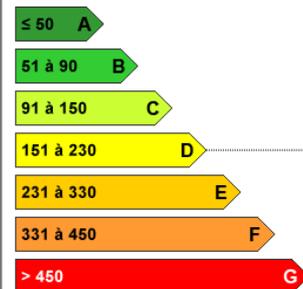
LOGEMENT

kg_{eq}CO₂/m².an

Forte émission de GES

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique



LOGEMENT

kWh_{EP}/m².an

Logement énergivore

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES