



530 000 €

Appartement Saint Cyr sur Mer de 4 pièces
de 108.65 m² avec jardin de 158 m²

04 94 22 24 40

Nestenn Toulon
64 rue Victor Clappier
83000 Toulon

N° Mandat : 09273 / Réf : 09273.B61

Saint Cyr Bel Appartement rénové type 4 en rez de jardin d'une petite copropriété proche de toutes les commodités et du village de Saint Cyr, comprenant un grand séjour cuisine, trois chambres, un dressing, une salle d'eau, deux wc séparés, ainsi qu'un garage et deux places de parking privatives. jardin de 158 m². Idéal activité tertiaire ou profession libérale. Nestenn immobilier Six-fours / Les Lons / Sanary Tél:04.94.90.62.68 Email:six-fours@nestenn.com Site:www.immobilier-six-fours-les-plages.nestenn.com Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques. <http://georisques.gouv.fr>
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



4 pièces



3 chambres



1 garage



2 salles d'eau



2 WC



1 climatisation



2 parkings



108.65 m² habitables



Entre 150 m² et
166 m² de
terrain

peu d'émissions de CO₂



2 kg CO₂/m².an



émissions de CO₂ très importantes

logement très performant

consommation (énergie primaire) kWh/m².an	émissions (gaz à effet de serre) kg CO ₂ /m².an
2	90



passoire
énergétique

logement extrêmement peu performant

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES