



420 000 €

Appartement Saint Cyr Sur Mer de 3 pièces
de 79.82 m²

04 94 22 24 40

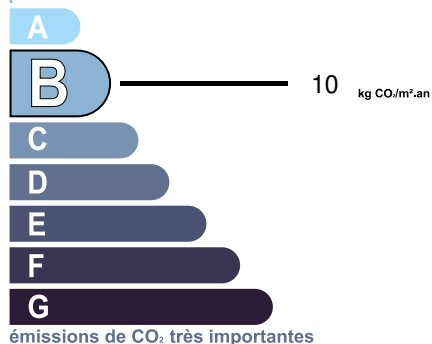
Nestenn Toulon
64 rue Victor Clappier
83000 Toulon

N° Mandat : 09272 / Réf : 09272.B02

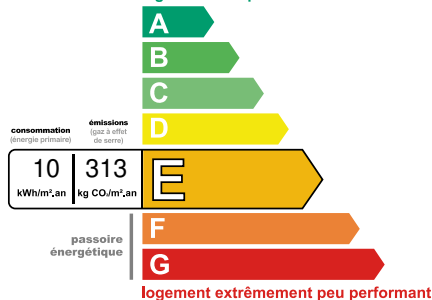
Saint Cyr village, Cet appartement rénové de 3 pièces au coeur d'une petite copropriété propose un grand espace de vie avec cuisine américaine, deux chambres, un dressing, une salle d'eau et un wc séparé ainsi qu'une exceptionnelle terrasse de plus de 52 m². Deux places de parking privatives viennent compléter ce bien. Nestenn immobilier Six-fours / Les Lones / Sanary Tél:04.94.90.62.68 Email:six-fours@nestenn.com Site:www.immobilier-six-fours-les-plages.nestenn.com Conformément à l'article L.561-5 et suivants du Code Monétaire et Financier, il vous sera demandé de nous présenter une pièce d'identité avant chaque visite Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques. <http://georisques.gouv.fr>
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

 3 pièces
  2 chambres
  1 salle d'eau
  1 WC
  1 er étage
  2 parkings
  79.82 m² habitables
  1 terrasse

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 520 € et 2 090 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur